

**Kápolna község Önkormányzati Képviselő-testületének
6/2025.(XI.20.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

[1] Kápolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kápolna Község Önkormányzat kiegyensúlyozott költségvetési gazdálkodásának fenntartása, valamint a feladatkörébe rendelt kötelező, és az általa önként vállalt feladatok ellátásának a megszokott vagy annál magasabb színvonalon történő biztosítása érdekében és az ezzel összefüggésben jelentkező növekvő kiadások ellensúlyozásaként, az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan megalkotja a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendeletet.

[2] Kápolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége terheli a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 24. §-ában meghatározott magánszemélyt Kápolna Község közigazgatási területén.

2. §

(1) Az adó mértéke a Htv. szerinti építmény esetén adótárgyanként 10. 000.-Ft/év

(2) Az adó mértéke egyéb adótárgy esetén:

a) 500 m² alatti beépítetlen belterületi telek: 5.000 Ft/év

b) 500 m² és a fölötti beépítetlen belterületi telek: 10.000 Ft/év

c) lakásbérleti jog: 10.000 Ft/év

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-én lép hatályba.

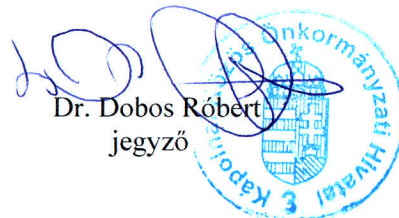
4. §

Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a Magánszemélyek kommunális adójáról szóló 12/2015 (XII.12.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

dr. Berecz Kálmán
polgármester



Dr. Dobos Róbert
jegyző



Záradék:

Ezen rendeletet Kápolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025.11.19-én megtarott nyilvános ülésén fogadta el és 2025.11.20-án került kihirdetésre.

Kápolna, 2025. november 20.



Dr. Dobos Róbert
jegyző

